



7184

PAP

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

NR. 1093 / SAP / 19.07.2021

Serviciul Achiziții Publice

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 8492 Data 19.07.2021

1. Părțile contractului

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între :

1.1. ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. București – Ploiești, Nr. 8B, Sector 1, tel. 021/224.67.89, fax 021/224.58.62, cod fiscal: 14008314, Cont: RO57TREZ70121G335000XXXX deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, reprezentată prin **Domnul Bogdan Peter TANASE – Director General**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

1.2. COMPLET SERVICE SRL, cu sediul în București, Sector 4, Str. Izvorul Muresului, Nr. 11, Numar de ordine in Regsitrul Comertului: J40/2333/2003, CIF: RO15218020, Cont: RO05TREZ7045069XXX003513 deschis la Trezoreria Sector 4, Email: service@completservice.ro, reprezentată prin **Doamna [REDACTED] – Director Vanzari**, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract - prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze “Servicii de verificare, curatare si inlocuire a componentelor defecte pentru un numar de 51 aparate de aer conditionat si sisteme de ventilatie”, așa cum sunt prevăzute în Caietul de sarcini nr.7720/02.07.2021 si Oferta deliberata in SEAP nr.DA28360557, documente ale prezentului contract.

4.2. Prestatorul se obligă să remedieze orice defecțiune apărută la echipamentele prevăzute în prezentul contract, ori de câte ori este sesizat în acest sens.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract începe să producă efecte de la data semnării și până la data de 31.08.2021 .

6. Prețul contractului

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform ofertei deliberata in SEAP nr.DA28360557 este de 10.200,00 lei, la care se adauga TVA19% in valoare de 1.938,00 lei, respectiv 12.138,00 lei cu TVA 19% inclus.

6.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de “Servicii de verificare, curatare si inlocuire a componentelor defecte pentru un numar de 51 aparate de aer conditionat si sisteme de ventilatie”, așa cum este prevazut in oferta deliberata in SEAP nr.DA28360557, document al prezentului contract.

6.3. Plata serviciilor efectuate se va face dupa receptia acestora, cu respectarea art. 7. Modalități de plată, din prezentul contract.

7. Modalități de plată

7.1. Plata serviciilor se face de către achizitor direct prin mijloacele de decontare legale, conform reglementărilor în vigoare, în lei, în contul prestatorului și în baza:

- facturii prestatorului, emisa după recepționarea serviciilor prestate;
- proceselor verbale de receptie a serviciilor din Caietul de sarcini nr.7720/02.07.2021.

7.2. Plata facturii emise de Prestator se face, în termen de 30 de zile de la data acceptării facturii, prin ordin de plată în contul prestatorului.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

7.3. Necontestarea valorii facturilor în termen de 14 zile de la data înregistrării acestora la sediul achizitorului va echivala cu acceptarea acestora.

7.4. Operațiunile financiar bancare dintre prestator și beneficiar se vor efectua prin trezorerie, în conturile menționate la art. 1.2.

8. Locul de execuție

8.1. Serviciile ce fac obiectul prezentului contract vor fi prestate la locațiile achizitorului din anexa Caietului de sarcini nr. 7720/02.07.2021 .

8.2. În cazuri excepționale, dacă dificultatea operațiilor de executat o impun, serviciile ce fac obiectul prezentului contract vor putea fi realizate la sediul prestatorului, acesta din urmă asigurând și transportul și siguranța integrală a echipamentului.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în Caietul de sarcini nr. 7720/02.07.2021 cu profesionalismul și promptitudinea corespunzătoare angajamentului asumat.

9.2. Prestatorului are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale și echipamentele necesare pentru executarea corespunzătoare a contractului.

9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pentru realizarea contractului.

9.4. Pentru reparațiile care necesită transportul echipamentului la sediul prestatorului, acesta va asigura transportul gratuit de la achizitor la prestator și de la prestator la achizitor. De asemenea, demontarea și reinstalarea echipamentului se va face pe cheltuiala prestatorului.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2. Achizitorul are obligația de a achita facturile în termenul prevăzut la art. 7.2.

10.3. Achizitorul are obligația să semneze toate Procesele verbale de recepție a serviciilor prestate, iar în cazul când are observații să le menționeze în scris în cadrul acestora, prestatorul având obligația remedierii acestora .

10.4. Achizitorul are obligația de a comunica de urgență prestatorului orice încălcare a clauzelor contractuale.

10.5. Are obligația să ia măsuri imediate de remediere a deficiențelor de exploatare și să asigure condiții ambientale (temperatura, umiditate) normale de utilizare a echipamentelor.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul întârzie să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,01 % din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor asumate.

11.2. În cazul în care Autoritatea contractantă nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,01% din plata neefectuată.

11.3. Părțile sunt răspunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a clauzelor prezentului contract.

12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.

12.2. Verificările și recepția serviciilor vor fi consemnate în Procesele verbale de recepție a serviciilor prestate în care vor fi specificate calitatea sau deficiența serviciului, materialele, piesele de schimb sau subansamblele înlocuite.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

13.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Încetarea și rezilierea contractului

14.1. Prezentul contract încetează, în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la data stabilită prin prezentul contract;
- c) în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul contract;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

- d) în cazul apariției unui caz fortuit sau de forță majoră care fac imposibilă aducerea la îndeplinire a prezentului contract;
- e) în cazul falimentului/desființării uneia sau ambelor părți.

14.2. Părțile sunt îndreptățite să procedeze la rezilierea contractului în următoarele situații:

a) neexecutarea de către una dintre acestea a obligațiilor contractuale;

b) dacă în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării intenției de amendare a contractului părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau cu completarea acestuia.

14.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

14.4. Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14.5. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul de lucrări în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

15. Soluționarea litigiilor

15.1. Achizitorul și Prestatorul au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

15.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

16. Clauze de confidentialitate și protecția datelor cu caracter personal

16.1. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusive, dar fără a se limita la:

a) capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate, așa cum sunt ele prevăzute în cuprinsul Regulamentului (UE) nr. 679/2016;

b) informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Contractantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;

c) îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

16.2.Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop, incompatibil cu scopul inițial, va face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

16.3.Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală.

17.Limba care guvernează contractul

17.1.Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1.(1)Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2.Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

19. Legea aplicabilă contractului

19.1. Acest Contract va fi guvernat de și interpretat în conformitate cu jurisdicția și legislația română.

20. Documentele contractului

- Caietul de sarcini nr.7720/02.07.2021;
- Oferta deliberată în SEAP nr.DA28360557.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte 1 (unu) pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Director General

Bogdan Peter TANAI

Director Economic

Razvan Ionut NITU

PRESTATOR,
COMPLET SERVICE S.R.L.,

Director Vanzari,

Viză C.F.P.P.,
Șef Serviciul Financiar-Buget,
Elena DUMITRU



Avizat pentru legalitate,
Șef Birou Juridic, Evidența Patrimoniului,

Cristina RADU

Șef Serviciul Achiziții Publice

Tatiana ROMBU