



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 15063 data 11.11.2019.

**1. Părțile contractului**

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract, între:

**ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI**, cu sediul in Bucuresti, Sos.Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, Telefon:021/224.67.89, Fax:021/224.58.62, Cod Unic Identificare: 14008314, Cont Trezorerie: RO57TREZ70121G335000XXXX, legal reprezentata prin [REDACTED] – **Director General**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

Societatea comerciala de expertiza contabila si contabilitate **GMG CONSULTING No.1 S.R.L.**, cu sediul in localitatea Bucuresti, Bd. G-ral. Gheorghe Magheru, nr.20, etaj 7, apartament 4, judetul/sectorul 1, inregistrata la Registrul comertului cu nr. J40/7429/1998, Cod Unic de Inregistrare nr. 13757630, cont bancar nr. RO48RNCB0072049701010001 deschis la B.C.R. Sector.1, inregistrata in Tabloul Corpului Expertilor Contabili si Contabililor Autorizati din Romania cu nr. 15493/2001, avand autorizatia de functionare Seria A nr.000981/10.08.01, legal reprezentata de [REDACTED] in calitate de **ADMINISTRATOR/EXPERT CONTABIL**, denumita in continuare **PRESTATOR**, pe de alta parte.

**2. Definiții**

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

**achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**zi** - zi calendaristică;

**an** - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Sos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62

P



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Serviciul Achizitii Publice**

**4. Obiectul și prețul contractului**

4.1. – Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță contabilă în calitate de expert-parte în cadrul expertizei judiciare în domeniul contabil pentru Dosarul civil nr. 38030/3/2019, astfel cum acestea au fost încuviințate de către instanța prin Încheierea pronunțată la data de 17.09.2019:

1. Să se stabilească valoarea penalităților contractuale de întârziere solicitate prin capatul 1 de cerere, calculate pe zi de întârziere începând cu data de 12.11.2018 până la momentul întocmirii raportului de expertiză și în continuare până la terminarea contractului;

2. Să se stabilească valoarea totală a daunelor interese solicitate prin capatul 2 de cerere prin însumarea prejudiciului efectiv suportat și a beneficiului nerealizat, respectiv:

- Să se stabilească care este valoarea daunelor compensatorii calculate la valoarea totală a contractului pentru lipsa de folosință a imobilului pentru perioada 14.01.2010-04.06.2019;

- Să se stabilească valoarea daunelor moratorii pentru neîndeplinirea obligației de predare a imobilului calculate pentru fiecare zi de întârziere pentru perioada 14.01.2010-04.06.2019;

- Să se stabilească valoarea prejudiciului nerealizat de către reclamanta Nautica în perioada 14.01.2010-04.06.2019 și până în prezent, valoare calculată prin raportare la profitul net realizat de Patria, dar și de media profiturilor obținute de către alte societăți situate în parcul Herastrau ce au același obiect de activitate cu reclamanta;

4.2 - Prețul convenit pentru îndeplinirea serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **3.000,00 lei** și se achită astfel:

4.2.1 suma de 1.500,00 lei conform art. 7.2.1;

4.2.2 suma de 1.500,00 lei conform art. 7.2.2;

**5. Durata contractului**

5.1. - Durata prezentului contract este de la data semnării lui și până la data de 31.12.2019.

**6. Obligațiile principale ale prestatorului**

6.1. - Prestatorul se obligă să realizeze prestația datorată achizitorului, precizată la art. 4.1.,

6.2. - Prestatorul se obligă să asigure confidențialitatea privind lucrările din documentația elaborată, iar achizitorul va asigura confidențialitatea clauzelor din prezentul contract.

**7. Obligațiile principale ale achizitorului**

7.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

7.2.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator de la pct 4.2.1 după ce instanța ia act de numele expertului parte și în conformitate cu dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice și având în vedere alocațiile bugetare.

7.2.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator de la pct 4.2.2. în termen de 30 de zile de la pronunțarea instanței judecătorești prin încheierea cu privire la suplimentarea onorariului expertului desemnat în cauză.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Serviciul Achiziții Publice**

7.3 - Achizitorul se obliga să pună la dispoziția Prestatorului toate informațiile și documentele necesare (sub responsabilitatea acestuia asupra legalității lor) pentru buna desfășurare a activității și să plătească contravaloarea serviciilor ce i-au fost prestate la termenele stipulate în contract.

**8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,01 % din valoarea etapei în tarziate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.

8.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,01% din plata neefectuată.

**9. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

9.1 - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul în perioada înscrisă.

9.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei/perioadelor asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

9.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

**10. Încetarea contractului**

10.1. - Contractul poate înceta:

- a) prin acordul scris și semnat al ambelor Părți;
- b) la îndeplinirea clauzelor contractuale sau la termen.

10.2. - Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

10.3. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

10.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul de furnizare în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public sau datorită rectificării bugetare prin care s-au redus fondurile bănești alocate de Consiliul general al Municipiului București.

10.5. - În cazul prevăzut la art. 10.4., furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**11. Forța majoră**

11.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Serviciul Achizitii Publice**

11.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

11.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**12. Soluționarea litigiilor**

12.1 - Achizitorul și Prestatorul au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

12.2 - În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

**13. Limba care guvernează contractul**

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

**14. Comunicari**

14.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**15. Legea aplicabilă contractului**

15.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**16. Clauze de confidentialitate și protecția datelor cu caracter personal**

16.1 Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la: capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

16.2 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui

**Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134**

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Serviciul Achiziții Publice**

acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

16.3 Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

**Achizitor,**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI**  
**și AGREMENT BUCUREȘTI**

Director General,

[Redacted]

Viza C.F.P.P.,

Director Economic,

[Redacted]

Vizat pentru [Redacted] tate,  
Consilier [Redacted],

Sef Serviciu Achiziții Publice,

[Redacted]

**Prestator,**  
**GMG CONSULTING No.1 S.R.L.**  
**ADMINISTRATOR**  
**EXPERT CONTABIL,**

[Redacted]



cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134  
s. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62