

Contract 111

2532/18.04.2019

Contract de prestari servicii

nr. 9509 data 12.04.2019

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între:**

1.1. ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti – Poiesti, nr.8B, Sector 1, Bucuresti, telefon 021/224.58.60, fax 021/224.58.62, email:office@alpab.ro ,Cod Unic Inregistrare : 14008314, Cont IBAN: RO57TREZ70121G335000XXXX deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, Bucuresti, reprezentata legal prin [REDACTED] - **Director General**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

si

1.2.SC DDD CONSTANCE PERFECT CLEAN SRL, cu sediul in Bucuresti, Sector 3, Aleea Taifunului, Nr.23, punct de lucru si corespondenta in Bucuresti, Sector 3, Aleea Taifunului, Nr.17 telefon: 021.345.0822, 021.345.0688, 0763.662.662, fax: 021.345.0688, email: office@companiadd.ro, Cont: RO59TREZ7035069XXX014922 deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentata legal prin [REDACTED] - **Administrator**, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



4. Obiectul contractului Prestatorul se obligă să presteze servicii de “DEZINFECȚIE, DEZINSECȚIE și DERATIZARE”, după cum urmează:

4.1 Servicii de “DEZINFECȚIE, DEZINSECȚIE și DERATIZARE” la Adăpostul de cai Tei-Toboc din Sos.Petricani, Nr. 11, Sector 2, Bucuresti, pe o suprafața de 2500 metri patrati, astfel: 2 etape, cate una pe trimestru, fiecare etapa constand din 2 treceri .

5. Prețul contractului

5.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile menționate la articolul nr. 4, în perioada/perioadele convenite (clauzele 4.1) și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul de **0,15 lei/mp fara TVA** pentru servicii de dezinsecție de **0,15 lei/mp fara TVA** pentru servicii de dezinsecție și **0,15 lei/mp fara TVA** pentru servicii de deratizare.

5.3 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor **pentru o suprafață totală de 10000 mp**, pentru serviciile de “DEZINFECȚIE, DEZINSECȚIE SI DERATIZARE”, **este de 4500,00 lei, la care se adauga TVA în valoare de 855 lei** iar prețul total, cu TVA inclus, pentru serviciile prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor **pentru o suprafață totală de 10000,00 mp (2 etape x 2 treceri x 2500 mp/trecere = 10000,00 mp)** este de **5355,00 lei**.

5.4 În cazul în care beneficiarul solicită proceduri în plus, prețul este cel de la art. 5.2 și se va stabili separat pentru acestea.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la data de 31.12.2019.

6.2 Autoritatea contractantă are dreptul de a prelungi contractul de prestare de servicii pentru o perioadă ce nu poate depăși 4 luni de la data de 31.12.2019, sub condiția existenței resurselor financiare alocate cu această destinație.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) oferta financiară;
- c) procese-verbale de recepție a serviciilor prestate.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la o dată fixă stabilită de comun acord cu achizitorul și în prezența unui reprezentant al acestuia.

8.2 Prestatorul se obligă să înceapă prestarea serviciilor menționate la articolul 4.1, la data stabilită de comun acord cu achizitorul.

8.3 Prestatorul se obligă ca la solicitarea de urgență a achizitorului să presteze serviciile de la articolul 4.1. în maxim 24 de ore de la data solicitării.

8.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit articolului nr. 1, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, pentru serviciul prestat, în 30 zile de la data înregistrării în instituție a facturilor.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de 24 de ore.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor



10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din acesta, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzută la clauza 9.2, prestatorul poate solicita ca penalități, pentru fiecare zi de întârziere la plată, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi din plata neefectuată prestatorului.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu programul de tratamente stabilit de către Achizitor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Recepție și verificări

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor (Substanțele active utilizate vor fi folosite în cantitățile și concentrațiile care să asigure eficiența deplină a acțiunilor desfășurate, concretizate prin lipsa insectelor vectoare și rozătoarelor în perioada dintre două acțiuni consecutive).

12.2 Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 Prețul contractului nu se actualizează.

14. Amendamente

14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Cesiunea

15.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

16. Forța majoră

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.



16.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare egal valabile, din care 1 (unul) la achizitor și 1 (unul) la prestator.

Achizitor,

ADMINISTRATIA LACURILOR PARCURI SI
AGREMENT DE LUCRARE



Viza C.F.P.P.,
Director Economic,

[Redacted]

Viza pentru egalitate,
Com. Juridic,

[Redacted]

Director Achiziții Publice,

[Redacted]

Prestator,

SC DDD CONSTANCA
PERFECT CLEAN SRL
Administrator

[Redacted signature area of the provider.]

