



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 14232 data 19.10.2023

1. Părțile contractului

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între :

1.1. ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul în Bucuresti, Sos. Bucuresti Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, telefon 021/224.67.89, fax 021/224.58.62, Cod fiscal 14008314, Cont:

[redacted] deschis la Trezoreria Satului-Sector 1, reprezentata prin **Doamna** [redacted]

[redacted] Director General, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

1.2. SC SOCIETATEA TEHNICA PENTRU STUDII, DEZVOLTARE SI ANTREPRENORITAT SRL, cu sediul în Bucuresti, Sector 2, Str. Nicolae Filipescu, Nr. 32, Ap.5, tel/fax: 021.316.71.34: [redacted], email: sc [redacted] Numar Inreg, Reg.Com: J40/3891/2000, CUI: 12937862, Cont

[redacted] deschis la Trezoreria Statului-Sector 2, reprezentată prin **Domnul** [redacted]

[redacted] Administrator, in calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract - prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică;

an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții „Aparari de mal lac Herastrau, inclusiv aparari de mal insule Herastrau”, în vederea realizării lucrărilor, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții republicată, cu completarea**

5. Pretul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea obiectului contractului - pentru perioada de derulare a serviciilor, plătit de către Achizitor, este de **13.000,00 lei, respectiv 15.470,00 lei cu TVA inclus.**

5.2. Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata de prestare a serviciilor.

6. Modalități de plată

6.1. Plata serviciilor se efectuează prin ordin de plată în contul Prestatorului prevăzut la art.1.2. în termen de 30 de zile de la data recepției documentației semnata și stampilată, însoțită de referatul de verificare, în baza facturii fiscale însoțită de procesul verbal de recepție, după cum urmează:

-suma de 10.000,00 lei + 1.900,00 lei (19%) TVA se va plăti în termen de 30 de zile de la data recepției verificărilor documentațiilor DTAC și PT + CS + DDE;

-suma de 3.000,00 + 570,00 lei (19%) TVA se va plăti în termen de 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrărilor de execuție, în cazul în care vor apărea dispoziții de șantier emise de către proiectant pe parcursul execuției lucrărilor.

7. Durata contractului

7.1. Prezentul contract începe să producă efecte de la data predării de către Achizitor a documentației care face obiectul verificării tehnice de calitate și până la data finalizării lucrărilor de execuție a lucrărilor de „Reparații capitale aparari de mal lac Herastrau, inclusiv aparari de mal insule Herastrau”.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. În conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții republicată, cu completările și modificările ulterioare, verificarea proiectului se va face de către specialiști verficatori de proiecte în domeniile:

A7- Rezistența mecanică și stabilitate pentru construcții și amenajări hidrotehnice;

B5- Siguranța și accesibilitate în exploatare pentru construcții și amenajări hidrotehnice;

MCC- Verficator atestat Ministerul Culturii;

8.2. Verficatorii de proiecte îndeplinesc, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) verifică în cazul intervențiilor la construcții existente: proiectul tehnic de execuție, respectiv piesele scrise dintre care fac parte, nelimitativ, memoriul tehnic general, breviar de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție și/sau exploatare, programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții și piesele desenate, inclusiv detaliile de execuție elaborate pe baza expertizei tehnice a construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditului ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției, după caz;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

- b) verifică documentele tehnice întocmite, după caz, pe parcursul execuției lucrărilor, de către proiectant/proiectanți;
- c) întocmește, respectiv semnează și ștampilează referatul de verificare a proiectului care cuprinde, printre altele, date și informații referitoare la respectarea/nerespectarea, după caz, a reglementărilor tehnice și asigurarea cerințelor fundamentale aplicabile;
- d) verifică, și exprimă corespunzător în referatul de verificare a proiectului, concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție.
- e) semnează și ștampilează documentațiile verificate dacă acestea sunt corespunzătoare din punctul de vedere al cerințelor stabilite în lege.

f) Verificatorul de proiecte întocmește și ține la zi registrul de evidență a proiectului verificat.

8.3. În termen de maxim 15 zile de la data primirii documentației tehnice, verificatorul are obligația de a verifica documentația tehnică și de a înainta achizitorului documentația semnată și ștampilată, însoțită de referatul de verificare.

8.4. În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant pe parcursul execuției lucrărilor, verificatorul de proiecte va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului (dispoziții de șantier), în termen de maxim 15 zile de la data înaintării acestora.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit la art.6.

9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului proiectul tehnic/documentele și datele pe care le deține pentru aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

9.3. Achizitorul se obligă să asigure confidențialitatea prezentului contract.

9.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul de 30 de zile lucrătoare de la data Procesului Verbal de predare/primire și recepție a serviciilor, însoțit de factura și în conformitate cu dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice și având în vedere alocațiile bugetare.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,01 % din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor asumate.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,01% din plata neefectuată.

10.3. Părțile sunt răspunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a clauzelor prezentului contract.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

11. Recepția serviciilor

11.1. Recepția serviciilor se va face etapizat, după cum urmează:

- recepția serviciilor de verificare a documentațiilor DIAC și PI + CS + DDE, însoțite de referatul de verificare, prin semnarea de către părți a procesului verbal de recepție;

- recepția serviciilor de verificare a documentațiilor (dispozițiilor de șantier emise de către proiectant pe parcursul execuției lucrărilor) dacă este cazul, după data recepției la terminarea lucrărilor de execuție, prin semnarea de către părți a procesului verbal de recepție;

11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a cere clarificări sau modificări la documentații, în situația în care un document necesită operarea unor modificări de către Prestator;

12. Înțetarea și rezilierea contractului

12.1. Prezentul contract încetează, în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a. prin acordul ambelor părți;
- b. la data stabilită prin prezentul contract;
- c. în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul contract;
- d. în cazul apariției unui caz fortuit sau de forță majoră care face imposibilă aducerea la îndeplinire a prezentului contract;
- e. în cazul falimentului/desființării uneia sau ambelor părți.

12.2. Părțile sunt îndreptățite să procedeze la rezilierea contractului în următoarele situații:

a) neexecutarea de către una dintre acestea a obligațiilor contractuale;

b) dacă în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării intenției de amendare a contractului părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau cu completarea acestuia.

12.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

12.4. Rezilierea și încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul de furnizare în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă.

13.3. Partea care se află în caz de forță majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării în mod complet despre apariția cauzei de forță majoră. Cazul de forță majoră se comunică celeilalte părți în termen de maxim 3 zile de la data apariției acestuia, prin fax, e-mail sau poștă. Prin forță majoră se înțelege un eveniment mai presus de controlul părților, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și îndeplinirea contractului.

13.4. Dacă în termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre acestea să pretindă daune-interese.

13.5. Încetarea cazului de forță majoră va fi comunicată celeilalte părți contractante în scris, în termen de 24/ore.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

14. Soluționarea litigiilor

14.1. Achizitorul și Prestatorul au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

14.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. Garanția de bună execuție este de 5% din valoarea fără TVA a contractului, în cuantum de 650.000 lei, pentru perioada de garanție a serviciilor și se va constitui în maxim 5 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

15.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

15.3 Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

16. Limba care guvernează contractul

16.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

17.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art.19. Clauze de confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

19.1. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la: capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;

- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

19.2. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop, incompatibil cu scopul inițial, va face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

19.3. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achiziții Publice și Investiții

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

20. Documentele contractului

- Caietul de sarcini nr.13488/03.10.2023;
- Cod unic achiziție SEAP DA34247187/13.10.2023;
- Oferta tehnico-financiara inregistrata la AIPAB sub nr. 14024/13.10.2023

21. Amendamente

21.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, a câte 7 pagini, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Director General

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Director General Adjunct

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Viză C.F.P.P.,
Sef.Birou Contabilitate

[Redacted signature]

Avizat pentru legalitate,
Birou Juridic, Evidența Contractelor și Documentației

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Șef Serviciu Achiziții Publice și Investiții,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Prestator,

**SC SOCIETATEA TEHNICA
PENTRU STUDII, DEZVOLATARE SI
ANTREPRENORIAL SRL**

Administrator

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]