



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a încheia protocolul de colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (A.L.P.A.B.) în scopul realizării obiectivului de investiții "Promenada Verde"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 6365/31.08.2021, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 13513/31.08.2021 și al Direcției de Mediu nr. 7194/31.08.2021 și amendamentele înregistrate la Cabinet Secretar General cu nr. 3957/29.10.2021 și cu nr. 3958/29.10.2021;

Văzând avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 30/28.10.2021, avizul Comisiei de patrimoniu nr. 78/28.10.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 343/01.09.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București SPPA nr. 505/24.06.2021;
- Adresa Direcției Planificare Investiții nr. 910/10248/2306/4251/26.06.2021;
- Adresele Direcției de Mediu nr. 4981/28.06.2021 și nr. 5382/13.07.2021;
- Adresa Direcției Juridic nr. 9823/196626/4170-771/01.07.2021;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 111/03.06.2021 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru cooperarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în "Promenada Verde", modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 151/2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) și art. 166 alin. (2) lit. s) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București să încheie Protocolul de colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și A.L.P.A.B. în scopul realizării obiectivului de investiții "Promenada Verde", ce are în vedere amenajarea unui coridor de mobilitate pietonală și ciclistică de-a lungul malurilor



lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești, Protocol de colaborare ce reprezintă anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Sectorului 1 va informa regulat, o dată la șase luni, Consiliul General al Municipiului București despre stadiul de realizare al obiectivelor stabilite prin Protocol.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.10.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 29.10.2021
Nr. 352

PROTOCOL DE COLABORARE

încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în scopul realizării obiectivului de investiții „Promenada Verde”

I. Părțile

1. **SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Bd. Banu Manta nr. 9, reprezentat prin doamna **CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND**, în calitate de Primar al Sectorului 1, pe de o parte,

și

2. **ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB)**, cu sediul în Șos. București-Ploiești nr. 8B, sectorul 1, București, reprezentată prin Director General,

au convenit încheierea prezentului **Protocol** (în continuare „**Protocolul**”), cu respectarea următoarelor **clauze**:

II. Obiectul

Obiectul prezentului protocol îl constituie **stabilirea unui cadru general de cooperare și sprijin reciproc între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB)**, în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local având drept scop implementarea proiectului de investiții „**Promenada Verde**”.

Prin proiectul “Promenada Verde” se are în vedere amenajarea unui coridor de mobilitate pietonală și ciclistică de-a lungul lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești, care să contribuie la promovarea mobilității urbane durabile, încurajarea transportului nemotorizat, creșterea calității mediului urban, reducerea poluării aerului și îmbunătățirea zonificării funcționale la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București.



III. Durata

Prezentul protocol intră în vigoare de la data semnării de către părți și se încheie pe o perioadă determinată de 5 (cinci) ani, valabilitatea sa putându-se prelungi cu condiția notificării de către partea solicitantă a intenției de prelungire, cu cel puțin 30 zile anterior expirării duratei de valabilitate.

IV. Drepturile și obligațiile părților

A. ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB) are următoarele drepturi și obligații:

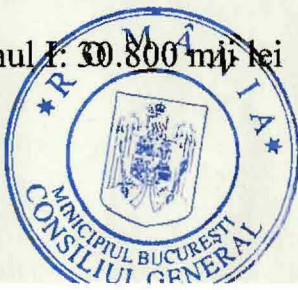
1. Realizează în conformitate cu atribuțiile ce îi revin, acțiunile, lucrările, serviciile necesare în vederea igienizării și îngrijirii spațiului aferent luciului de apă al lacurilor Băneasa, Grivița, Străulești și a spațiilor adiacente luciului de apă, administrate de ALPAB ;
2. Întreprinde orice alte demersuri necesare în vederea implementării proiectului de investiții „Promenada Verde”, în limitele stabilite prin prezentul protocol, precum și a dispozițiilor legale în vigoare;
3. Va pune la dispoziție toată documentația cadastrală existentă a lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești, cat si alte documente relevante in vederea implementarii obiectivului „Promenada Verde” cu sprijinul DIRECTIEI PATRIMONIU din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General ;

B. SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI are următoarele drepturi și obligații:

1. Identifică lucrările de interes local, care fac obiectul prezentului protocol și întreprinde măsurile necesare în vederea întreținerii, amenajării și /sau reamenajării spațiilor verzi aferente lacurilor Băneasa, Grivița, Străulești, în vederea implementării proiectului de investiții „*Promenada Verde*”, investiția totală estimată pentru execuția obiectivului este în sumă de 154.000 mii lei exclusiv T.V.A., sursele de finanțare fiind din Bugetul local al Sector 1 București, Programul Operațional Regional București – Ilfov 2021 – 2027, Planul Național de Redresare și Reziliență, cuprinzând toate etapele de realizare: studii de fezabilitate, construcții-montaj, execuție.

Eșalonarea investiției:

Anul I: 30.800 mii lei



Anul II: 61,600 mii lei

Anul III: 30.800 mii lei

Anul IV: 15.400 mii lei

Anul V: 15.400 mii lei

Durata estimată de realizare a investiției 60 luni.

2. Realizează, în conformitate cu atribuțiile ce îi revin, acțiunile, lucrările, serviciile necesare **în vederea actualizării cadastrale a limitelor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești**, conform realității existente în teren;

3. Întreprinde orice alte demersuri necesare în vederea pregătirii și implementării proiectului de investiții „*Promenada Verde*” **(inclusiv în cazul în care realizarea proiectului presupune și exproprierea unor imobile Consiliul Local Sector 1 va întocmi documentația necesară declanșării procedurii de expropriere și va asigura fondurile necesare, refacerea/consolidarea malurilor lacurilor, acolo unde este cazul)**, în limitele stabilite prin prezentul protocol, precum și a dispozițiilor legale în vigoare;

4. Realizarea de lucrări tehnice specifice (cum ar fi: pontoane, blocuri plutitoare le beton hidrotehnic, respectiv alte mijloace tehnico-ingererești), care să asigure accesul continuu pe domeniul public aferent malurilor lacurilor Băneasa, Grivița, Străulești, în zonele în care acesta este restricționat din cauza configurației malurilor și/sau a proprietăților private, cu acordul Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în calitate de administrator.

V. Principiile de bune practici ale Protocolului

1. Partenerii contribuie la realizarea activităților, doar în modalitățile precizate pentru fiecare în parte în prezentul protocol de asociere;

2. Părțile se consultă în mod regulat și se informează asupra tuturor aspectelor privind evoluția activităților ce fac obiectul protocolului;

3. Părțile trebuie să implementeze activitățile cu respectarea standardelor profesionale și de etică cele mai înalte;

4. Cheltuielile aferente lucrărilor de interes public local se vor efectua în concordanță cu obligațiile asumate de părți conform prezentului protocol și se vor încadra în limitele bugetelor de venituri și chetuieli aprobate.



VI. Încetarea protocolului

Prezentul protocol **încetează de drept** prin:

1. Acordul scris al părților;
2. Denunțarea unilaterală (**revocare**), în cazul nerespectării obligațiilor asumate de către una din părți, cu respectarea unui preaviz scris de maximum 30 de zile.

VII. Alte clauze

1. Prezentul protocol de asociere are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor comune convenite;
2. Părțile pot încheia acte adiționale, în scris, pentru stabilirea exactă a calendarului activităților ce urmează a se desfășura.

VIII. Forța majoră și cazul fortuit

1. Prin **forță majoră**, în conformitate cu art.1351 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, părțile semnatare înțeleg orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către părți și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca acesata să fie lipsită de culpă și să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile de la data încetării situației de forță majoră;
2. Partea care invocă forța majoră va asigura celeilalte părți confirmarea existenței faptelor ce constituie forța majoră;
3. **Cazul fortuit** constituie, în conformitate cu art. 1351 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către partea care ar fi fost chemată să răspundă, dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
4. Atât cazul fortuit, cât și forța majoră exonerează de răspundere partea care le invocă.

IX. Litigii

Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu prezentul protocol vor fi soluționate pe cale amiabilă. În lipsa acordului părților, eventualele litigii vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente material, teritorial și personal.

X. Dispoziții finale

1. Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării lui de către părți:



2. Orice modificări sau completări ale prezentului protocol se fac prin acordul părților, exprimat în scris, sub formă de act adițional la prezentul protocol;

3. Prezentul protocol reprezintă voința părților privind aspectele reglementate și prevalează asupra oricărei înțelegeri anterioare sau subsecvente, scrise sau verbale;

4. Orice modificare a clauzelor protocolului poate fi efectuată prin act adițional scris, încheiat între părți.

Prezentul protocol a fost încheiat, astăzi, ____/____, în două exemplare originale, câte una pentru fiecare parte.

1. SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

reprezentat prin

Dna Primar,

CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND

2. ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

reprezentată prin

Director General,

